¿Por qué razón necesitamos un POCD?

A tenor con las disposiciones de la Sección 8-23 de los Estatutos Generales de Connecticut, la Comisión de Planificación y de Zonificación de la Ciudad de Hartford debe diseñar un Plan para la Conservación y el Desarrollo de la Ciudad de Hartford cada diez años. El Plan que utiliza la ciudad actualmente data del 1996.

A lo largo de este intervalo de tiempo las condiciones económicas y físicas de la ciudad han evolucionado; mientras tanto, el valor de muchos de sus bienes y recursos ha incrementado. POCD 2020 se valdrá de estos cambios y de una serie de esfuerzos de planificación para crear una visión dinámica que promueva el desarrollo de Hartford en los próximos diez años.

¿Que propósitos persigue la iniciativa "Una Ciudad, Un Plan"?

Con este plan se pretende moldear aquellas ideas que mejor describan y definan el crecimiento futuro de Hartford y dirigir el desarrollo de sus intereses públicos y privados. La iniciativa sienta las bases para una mejor planificación urbana y para las decisiones que estén relacionadas con aspectos de zonificación. POCD 2020, más allá de un conjunto de planos inalterables, se vislumbra como una guía general que impulsará el crecimiento de Hartford.

El Plan dirige los reglamentos relacionados con el uso de tierras y a las asignaciones presupuestarias de capital y, por consiguiente, tendrá un impacto positivo en el desarrollo de Hartford durante la próxima década y en los años subsiguientes.

¿Cómo pueden participar los ciudadanos?

Usted puede ofrecer sus comentarios, observaciones y recomendaciones a la Comisión de Planificación y Zonificación a través del correo electrónico, visitando nuestro sitio web y asistiendo a los foros de la comunidad y las vistas públicas que la Comisión celebrará en los próximos seis meses.

La Comisión ha empredido numerosas iniciativas de planificación durante los últimos diez años. Estas iniciativas constituirán los cimientos sobre los cuales descansará el Plan POCD 2020.

La Comisión de Planificación y Zonificación celebrará quatro audiencias públicas en febrero para brindarle a la comunidad la portunidad de expresar sus ideas respecto al Plan y para cumplir con el plazo que el Estado de Connecticut le ha otorgado a la ciudad, el cual expira en junio del 2010. La Comisión someterá a la consideración de la Asamblea Municipal de Hartford un borrador del POCD 2020 al fin de febrero. A partir de entonces y durante un periodo de 65 días ambas entidades estudiarán el Plan e intercambiarán consulta y asesoramiento. La ciudad celebrará unas vistas públicas oficiales en torno al Plan en mayo del 2010 la Comisión de Planificación y Zonificación trabajará en sus detalles finales.

Si desea más información al respecto,
por favor visite nuestro sitio web:
www.hartford.gov/oneplan
o llámenos al (860) 757-9020
Email: oneplan@hartford.gov

Una Ciudad, Un Plan
POCD 2020

Hartford
Plan para la Conservación y el Desarrollo

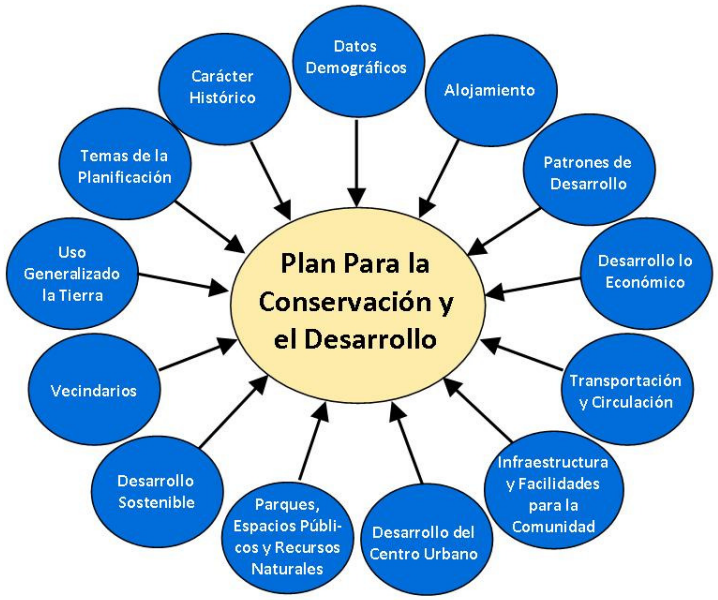
Una Ciudad, Un Plan
POCD 2020

Eddie A. Perez
Mayor

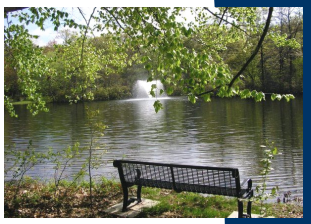
¿Qué es "Una Ciudad, Un Plan"? POCD 2020

POCD 2020 dirigirá el desarrollo de intereses públicos y privados y las decisiones relacionadas con normas o políticas públicas durante los próximos diez años. El Plan constituye además una fuente exhaustiva de información en torno a todo esfuerzo de planificación en Hartford. A continuación incluimos una lista de los temas prevalecientes en el documento:

1. Promueve vecindarios habitables y sustentables;
2. Protege el medio ambiente y los entornos artificiales de la ciudad;
3. Agiliza el flujo de los sistemas de tránsito de vehículos de moto y de bicicletas y de peatones a lo largo de todo la ciudad;
4. Adelanta el rol del centro o casco urbano como centro regional de comercio, de cultura y como centro residencial; y
5. Promueve y alienta la integración de costumbres sustentables.



El Plan POCD 2020 incluye una gran diversidad de tópicos que van desde recursos naturales y vivienda hasta desarrollo económico. Cada uno de los elementos del plan contiene información sobre su trasfondo, mapas, análisis de tendencias y condiciones y metas y recomendaciones.

¿Qué iniciativas de planificación serán consideradas durante el proceso de desarrollo de "Una Ciudad, Un Plan" POCD 2020?

- NRZ Strategic Plans
- Neighborhood Development Plans
- Hartford 2010
- ULI Advisory Services Panel Report
- Riverfront Recapture Plan
- The iQuilt Plan
- City-Neighborhood Connections Plan
- City Redevelopment Plans
- Housing Authority Plans
- MDC Plans
- CDBG Consolidated Plan
- The Capital Budget
- Capitol Region COG POCD
- State of Connecticut POCD
- Y otros...